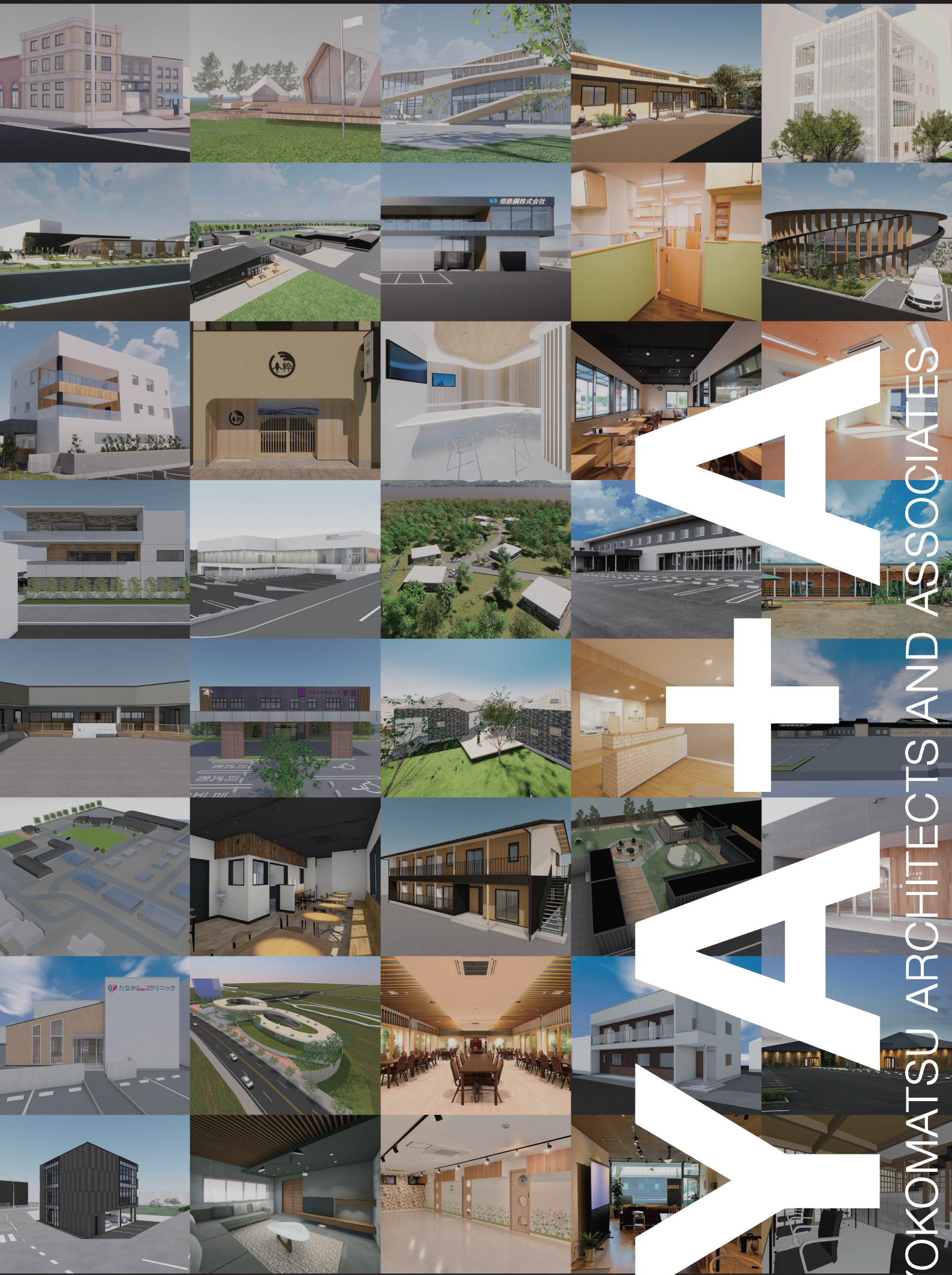




デザイン・コスト・性能を明確に、 イメージ共有し後悔のない建築を。

建築における3つの重要な要素「デザイン」「コスト」「性能」を明確に
お客様とイメージ共有し設計を進めます。
私たちは最先端の建築技術やデザインの知識をもとにお客様の建築にとって
最適な提案をする自信があります。

私たちのミッションは『すべてのクライアント
に後悔のない建築を届ける』事です。
洋服、食品、車。他と比べて圧倒的に『建築』
は高価です。
しかし試みに作ってみることも失敗してもやり
直すこともできません。
『建築』は一回勝負です。
一回で満足の行く建物が出来るように計画して
遂行する必要があります。
お客様のプロジェクトが確実に成功するように
YA+A は常に全力で取り組んでいます。

建築が出来るまでには複雑に絡み合う大量の要
素があります。
それらをシンプルに9つのフェーズ（詳細は別
ページ）で切り分け、一つ一つ丁寧にクリアし
ていくことでお客様に安全で性能を担保した建
築を予算内で計画した期間内で完成させます。
そして建築に支払ったコスト以上の価値を付加
します。

YA+A は100棟以上の建物を企画・設計・監理
してきました。
日本では関東を中心に東北、関西、九州。海外
では中国で9999㎡の巨大な宿泊施設と幼稚園、
スポーツジムの複合施設の設計・監理の実績が
あります。

小規模～大規模の様々な建築を全力で設計・監
理してきました。
土地探しからお役に立てるように不動産知識、
ネットワークの向上に常に努めています。
最適なプランニングをおこなうために調査・検
討を怠りません。
計画が滞らないよう時間・お金に対する計画は
常にプランニングと連動させ確認しながら進め
ています。
性能・デザイン・コストを意識しながら設計を
しています。
補助金等を使用して資金的に有利に建築を進め
られるようにコンサルティングをしています。
建築するために必要な各種申請をスムーズに
おこないます。
お客様が支払う建築コスト以上の価値が出るよ
うにブランディングのお手伝いをしています。
建築コストを予算内かつコストよくするため
に、施工会社選定・入札サポート・コスト管理
を徹底的におこないます。
建物が合法的でクオリティの高いものになるよ
うに様々な監理をおこなっています。
お客様の建築を『成功』させるために必要なあ
らゆる項目をYA+A スタッフ全員が全力でお手
伝いさせていただきます。

設計事務所の仕事内容はお客様からすると、
何をしてくれるのだろう？と分かりづらいかと思います。

YA+A は設計、デザインはもちろんですが、資金計画や入札管理等のお金の事、工事監理による建
物クオリティに関する事、プロジェクト全体のスケジュール管理、それ以外にも土地の事など建築
プロジェクトの最初から最後までお客様のサポートをさせていただいております。
YA+A の仕事について25分程の動画をつくりました、是非ご覧ください。



スタッフについて

YA+A には意欲的で優秀なスタッフが在籍しています。16年以上、大手の設計事務所で修行を積み膨大な知識をもとに設計を安定的に進める事ができるスタッフ、最先端の BIM を駆使して様々な設計を提供できるスタッフ、勤続30年以上のベテランスタッフ、園舎専門の設計事務所で修行を積み園舎設計のエキスパートなスタッフ、施工会社出身で細やかな気遣いのあるサービスが出来るスタッフ、デザイン特化型で魅力的な提案をするスタッフ、補助金や資金計画その他事務的な事をサポートするスタッフ、BIM 技術を社内をサポートするスタッフ、若く意欲的に成長しているスタッフ。

様々な魅力的なスタッフが連携しながらお客様の建物を計画的にサポートし、各自の得意な事をお互いに伝え合いながら成長しています。

仕事の水準を高めるために、YA+A オリジナルの設計基準テンプレート、ヒアリング集、進捗管理シート、資金計画シート、デザイン確認シートを用いて計画を進め、定期的に社内チャット、ミーティングで各自の状況確認をおこない点検しながら進めています。

また、社外のパートナーとして様々な仲間と協働しながら勉強会など成長の機会設けて高め合っている環境をつくっています。



私たちがお客様の建物を設計・監理いたします。



代表取締役社長
一級建築士 横松邦明

お客様に建築を

絶対成功してもらおう

建築は専門用語が多くお客様にとってわかりづらい事が多いと思います。わからないまま設計を進めていき違いがあつてはいけません。ストレスもなるべく感じないように進めて行きたいと考えています。

そのためには設計事務所の基礎の部分を研鑽する事はもちろん、最新の技術BIMを業界最速レベルの10年以上前から取り入れ、とにかく全ての事がわかりやすく伝わるよう努めております。

お客様の想いと離れないよう、お客様と設計者が同じ方向を向いて進んで行けるよう技術を最大限に活用しお客様の建築をお手伝いいたします。

はじめての設計事務所は敷居が高く感じて相談しづらいかと思いますが、いつでもお気軽にお話をお聞かせください。お待ちしております。

IT 製造ベンチャー企業在職中に 3DCAD を使用したデザインに興味を持ち多数のモデリングソフトのスキルを身につける。その後、父親の経営する株式会社横松建築設計事務所に入社。従来の 2D 設計に 3D 設計 (BIM) を黎明期 (2008 年) より取り入れ、新しい設計スタイルを確立。現在は東京、栃木を拠点とし国内外で設計活動を行う。本業以外では日経アーキテクチャ、建設 IT ガイドその他の雑誌での執筆や各地での講演活動や教育活動を展開。

日経アーキテクチャ
Nikkei ARCHITECTURE

ArchiFuture Web

建築ジャーナル

一般社団法人
北海道建築士会

GRAPHISOFT BUILDING TOGETHER

建設工業新聞
The Daily Engineering & Construction News

建設通信新聞
DIGITAL kensetsunews.com

建築知識

中央工学校

HUMAN 総合学園 ヒューマンアカデミー

X-Knowledge

一般社団法人
日本建築士事務所協会連合会
Japan Association of Architectural Firms

あなたの「夢」応援します
日建学院

ゼクシィ
PRODUCED BY PRECURE

建築知識
ビルダーズ

様々な媒体に掲載、全国各地で講演しています

YA+A

YOKOMATSU ARCHITECTS AND ASSOCIATES

- 設計・建築 - 9つのフェーズ

- PHASE01 ボリューム検討付きの土地探し
- PHASE02 計画実現のためのプランニング、資金計画、スケジュール
- PHASE03 BIM を活用した間違いのない設計・デザイン
- PHASE04 既製品や工法にとらわれない設計
- PHASE05 公募サポート
- PHASE06 補助金等各種申請、コンサルティング
- PHASE07 トータルブランディング
- PHASE08 施工会社選定・入札サポート・コスト管理
- PHASE09 施工監理

上記のそれぞれのフェーズが連動している事を意識しながら、建物の機能性、性能、デザイン、メンテナンス性が満足出来るレベルであること。それらを満たした上で予算内で収まっていること。想定したスケジュールで事業が進んでいく事。

これらを確実にクリアしていく事でお客様の建築計画は万全な物に近づきます。

是非、計画を進める途中にもこのページのそれぞれのフェーズを見返しながら抜けのない様にチェックリスト的な使い方をしていただければ幸いです。

もちろん YA+A にご相談いただければ上記の内容を全て満たすようにお客様の建築計画の全てをお手伝いさせていただきます。

企画設計、資金計画、スケジュールがセットになったファーストプランは 50,000 円からご依頼いただけます。計画のたたき台を作成して実現可能か判断する事が可能です。ファーストプランをベースに計画実現にむけて YA+A はお客様に寄り添って様々なサービスをさせていただきます。

相談は無料で承っておりますので、まずは対面でも zoom でも大丈夫ですので、お話しをお聞かせください。相談内容がまとまっていなくても大丈夫です、会話の中でまとめさせていただきます。

PHASE
01ボリューム検討付きの
土地探し

建物を建てる為に土地は必須です。

事業の目的に合った土地を取得するためには様々な項目の確認が必要です。価格、敷地条件、近隣状況、インフラ確認、法令確認 etc. それらをふまえて、どのくらいの建物を建てられるか検討した上で間違い無い状態で購入する必要があります。

YA+A は不動産業の登録をしています。

不動産取引の知識+建築設計のノウハウを活かし一人一人のお客様の要望（予算、エリア、面積、建物用途 etc...）にあわせて最適な不動産をお探しします。また、不動産を探すだけでなく、その土地にどのようなボリュームの建物が建てられるかの検討を一級建築士がおこない「土地」+「建物」の資金計画をご提案します。一般的な不動産会社では提供していないサービスを含んでいます。

仲介手数料は一般的な不動産会社より安価な「消費税抜きの土地の価格 ×2%」とさせていただきますので、便利かつリーズナブルな土地探しをご提供します。YA+A では不動産屋+設計事務所のスキルを合わせたサービスを提供しています。

単純な土地の情報だけでは、購入の判断が難しいですね。その土地に対してどのような建物が建つか、概算の資金計画、家賃想定をおこない概算の事業計画をまとめた資料を土地情報にプラスしてお届けしています。



ふどラボのスゴイ土地探し

<https://youtu.be/Oi8kjbtl5U>

PHASE
02計画実現のためのプランニング、
資金計画、スケジュール

敷地情報及び施設規模等のご要望をもとにラフプランを作成しスケジュール、概算の建築費を算出いたします。設計の初期段階から資金計画、工程計画を総合的に検討しておくことによって計画をスムーズかつ手戻りの無いように進めていきます。

①建築プラン ②概算資金計画書 ③工程表

上記3点を打ち合わせ毎に提出し資金計画、スケジュールを間違いの無いように進めていきます。



企画設計
設計事務所の仕事の進め方

<https://youtu.be/Wio5CdCp8AQ>

PHASE
03BIM を活用した間違いのない
設計・デザイン

建築をお客様の理想の建物に近づけるためには、お客様と設計事務所のイメージを間違えことなく共有することが必要です。

高い精度でイメージ共有するために BIM(3D) データを用い様々な角度から提案、確認をさせていただいております。視覚的に打ち合わせすることによってお客様にわかりやすく提案することに加え、提案に対してお客様からのご意見もいただきやすくなります。

BIM(3D) ベースの打ち合わせによって提案を磨き上げ理想の建築を目指すことをお約束します。



BIM による設計のメリット

<https://youtu.be/EoCSlcMTZUw>

PHASE 04

既製品や工法にとらわれない設計

土地の条件や建物の規模によって適切な工法は違います。YA+Aではお施主様のご要望や土地の条件、予算等をもとに適切な工法を提案させていただきます。建具やその他材料も一般的な既製品だけでなく様々な物を選択の視野にいられてお施主様の理想の施設を目指します。

自由な工法の一例（その他ご希望があればご相談ください）

- ・在来木造、SE構法、鉄骨造、鉄筋コンクリート造その他様々な工法に対応可能です。もちろん構造計算によって安全性を担保します。
- ・左官や無垢材、塗装にマニアックな材料も安全性を考慮の上選択肢に。
- ・イベントを兼ねた自主工事などお客様のご希望に沿うことができます。

PHASE 05

公募サポート

法人様が各種公募に参加するための各種図面、建築費等の資料作成、事業計画、プレゼンテーション資料作成などのお手伝いをいたします。3D パースや動画等で審査員に計画内容をわかりやすくお伝えします。期間が短い場合でもなるべく対応させていただきますので、できる限り早めのお声掛けをお願い致します。園舎、障害者施設、高齢者施設等の公募サポート当選実績があります。



PHASE 06

補助金等各種申請、コンサルティング

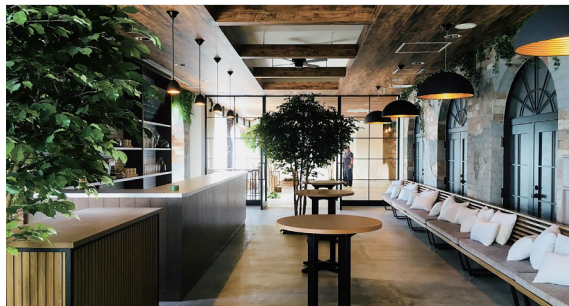
各種補助金申請のための図面、資金計画、申請書類等の作成のお手伝いを承っております。期間が短い場合でもなるべく対応致しますので、できる限り早めのお声掛けをお願い致します。園舎、高齢者施設、障害者施設、事業再構築補助金、WAM 融資の実績があります。建て替え時の老朽度診断、耐震診断もお手伝いします。



PHASE 07

トータルブランディング

お客様の理念を形にした建物だけでなく、トータルで一貫したロゴ、WEB、ムービー、パンフレット等のリブランディングのお手伝いもお受けいたします。設計で作成する 3D はムービーとして施設完成前にもWEB等で集客、求人アピール等にご活用いただけます。



PHASE 08

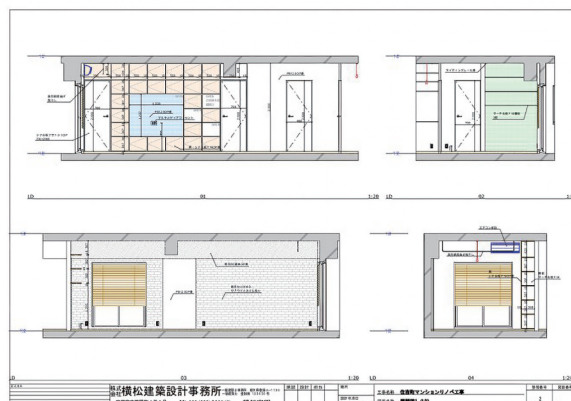
施工会社選定・入札サポート・ コスト管理

お客様の建物が適正な価格で建てられるように、コスト管理を行います。

作成した図面をもとに、施工会社の入札管理、見積り内容のチェックをおこない、施工会社の選定のお手伝いをします。(お客様のご希望施工会社での施工も可能です。)

また、予算内に建築がおこなわれるように入札以外にもVE、CD等各種調整もさせていただきます。

設計だけでなく、施工費がお客様の予算内で収まるように調整することを大切に考えてプロジェクトを進めさせていただきます。



PHASE 09

施工監理

お客様の建物のクオリティを保つため、建設会社が実施設計図面の通りに工事しているか、工程に遅れが出ていないか、様々なことをチェックします。

建物が完成した後、実施設計図面通りに出来ているか、ミスは無いかなどチェックを行います。

各種法令に対応するよう確認し、役所や消防、その他の行政検査の手続き、立ち会いをおこないます。



施工監理
建物クオリティを保つために

<https://youtu.be/MiP04ORZ9jk>

あらゆる方法でわかりやすく



図面、パース、3D、資金計画、スケジュール、etc..

大量の情報をお客様と共有できないと設計を満足いただける形で仕上げることはできません。

YA+A では対面はもちろん ZOOM 等のリモート会議でもイメージ共有を万全にするために、様々な資料を共有してメモを入れながらお客様に説明をしています。

Q&A

仕事の進め方について

Q 依頼の仕方がわかりません

A 特別な準備は不要です。お気軽にお問合せください。
メールでも電話でも大丈夫です。
雑談レベルで会話をしながらお話を伺って形にしていきます。コミュニケーションの中でお客様の建物にとって必要な情報を抽出して建築案に反映させていきます。

Q どのくらいの頻度で打ち合わせをするのか

A 設計ミーティングは1,2週間に1回のペースで東京オフィス、宇都宮オフィス、ZOOMのいずれかでおこないます。
図面、3D、資金計画、スケジュール表を共有しながら、建物を完成させるために様々な打ち合わせをおこないます。
また、案件専用のチャットグループを設け、こまめに連絡を取りながら設計を進めていきます。ペースは1,2週間に1回ですが適宜状況に合わせます。
現地でのミーティングは必要に応じてお伺いさせていただきます。

Q 提案資料の例が見たい

A 3Dでわかりやすく提案しています。
こちらの動画で私たちの提案のわかりやすさを体験することができます。
是非ご覧ください。



 **BIM による設計のメリット**

<https://youtu.be/EoCSlCMTZUw>

Q BIMってなんですか

A 簡単なイメージとしては3Dで建物を設計することです。
様々なメリットがありますが、一番はお客様とイメージを共有しながらわかりやすく設計を進めることができます。
詳しくは下記のページをご覧ください。



**YA+A BIM
ビルディングインフォメーションモデリング**

<https://www.yokomatsu.info/bim/>

お金について

Q どこから費用がかかるか

A 相談は無料です。
まずはお気軽にご相談ください。メール、電話、ZOOM、対面に対応いたします。

費用の発生は、具体的な資料をお客様のために作成するタイミングからとなります。

『ファーストプラン』50,000円

建物のボリューム、概算資金計画、概算スケジュールをお出しします。この3点でお客様の建築計画が実現できるかどうかの判断ができますので、是非ご活用ください。
※計画を進めない場合には実費精算となります。

YA+Aの仕事にお客様が満足出来ない場合も無料となります。

こちらはファーストプラン含む『企画設計』についての動画です。是非ご覧ください。



**企画設計
設計事務所の仕事の進め方**

<https://youtu.be/Wio5CdCp8AQ>

Q 設計料はどの程度かかるのか

A 設計料は概ねですが建築費の5%、監理費用は3%となっております。
『ファーストプラン』にて建物のボリュームが出ればご提示可能になります。
また、各種プランをご用意しております。
お客様によって必要な内容も金額も変わりますので、最適なプランをご提案させていただきたいと考えています。

Q 工事費はどの程度かかるのか

A 工事費は概ねですが『ファーストプラン』にて建物のボリュームが出ればご提示可能になります。
工法やクオリティによって工事費は大きく変わります。お客様の事業予算に収まるよう、資金計画と照らし合わせながら相談・検討を進めていきます。

Q 各種支払いのタイミングはいつか

A 企画設計着手時、基本設計着手時、実施設計着手時、確認申請受領時、竣工時の5回払いとなります。

工事について

Q 監理ってなんですか

A お客様(施主様)側、品質面・資金面・工程面できちんと工事が行われているかを、設計図書に基づき確認すること。

・品質面における監理
設計図書通りに施工されているかを確認。そのときに、構造、設備、電気なども含めて、設計図書や仕様書どおりに施工されているか、法的(建築基準法や各種法律)要件をクリアしているか、手抜きがないかをチェックし、問題があれば指摘、お客様に報告致します。

・資金面における監理
請負契約などで決められた金額から大きく増加することがないかをチェックします。もし、増加する際は、工事終了後のように終わってから請求するのではなく、そのとき、そのときに原因を確認し、お客様の確認を取ってから施工する必要があります。

・工程面における監理
計画された工程通りに進んでいるか確認します。個人住宅のみならず、賃貸アパート、保育園、店舗、病院などは入居・開店時期が決まっているため、工事終了が遅れないよう、施工業者任せにせずしっかりと進捗を確認する必要があります。

設計事務所の監理業務

- ・現場での配置、レベル確認
- ・基礎、躯体の配筋検査
- ・躯体の工場検査
(プレカット、鉄骨工場)
- ・施工承認図のチェック、承認
- ・各種サンプルの確認、承認
- ・定例会議への出席
- ・設計変更等の適法性の確認
- ・行政等の検査立会い
- ・建物の仕上がりの検査
- ・工事監理報告書の作成

Q 工事会社はどう決めればいいですか

A 工事会社の選定にはいくつかパターンがあります。

- ①お客様の指定した建設会社での工事
 - ②入札、相見積もりによる業者選定
- YA+Aの作成した図面をもとに各社見積もりをおこない一番安い会社にて工事を依頼するパターン。
ここに参加する会社はお客様の推薦、YA+Aの推薦、施工エリア近隣の建設会社にて声をかける等になります。
入札、相見積もりの仕切り等についてはYA+Aでサポートしますのでご安心ください。

Q 工事中に変更したくなったらどうすればいいですか

A 変更内容が法律的、費用的に可能か検討しますのでご相談ください。
法律上手続きが必要な場合は手続きをさせていただきます。

Q 工事中に追加費用は発生しますか

A 大小はありますが可能性はあります。
設計時点で決めた内容そのままですぐに工事をすれば基本的には追加は発生しませんが、工事を進めながら会議をしていくと追加で工事したいことや、変更したいことが出てくることがあります。
その際に建設会社と元々契約していた費用と変更したことによる差額が発生します。
設計の段階で100%変更が無い状態にしていれば問題は無いのですが、建築中により良い状態を求めてしまうことによる上振れは無いと言い切れません。
その際はなるべく費用を抑えられるよう、建設会社と協議させていただきます。

スケジュールについて

Q どのくらい時間かかるのか

A 敷地や規模によって完成までのスケジュールは大きく変わります。
『ファーストプラン』で建物の規模を概算すると同時に必要な手続きや設計、工事にかかる時間を概算してお客様の計画に支障が無いかを判断することができます。

その他、ご質問がありましたら下記 QR よりお気軽にお問い合わせください。

一つ一つわかりやすく説明させていただきます。



YA+A お問い合わせページ

<https://www.yokomatsu.info/toiawase/>

たくさんのお客様より ご感想を いただいています

YA+Aは創業の1981年より沢山の建物の設計監理に関わってきました。

以来今日まで、近江商人の「三方よし」(売り手よし・買い手よし・世間よし)の精神……いわゆる「お客様の満足・利益、社員家族の生活の安定、社会への貢献」を社是として邁進して参りました。

お客様に満足していただくことはもちろんのこと「一歩進んで社会貢献が出来てこそ自分たちの存在意義がある」という理念のもと、すべてのお客様の満足の先に大らかに豊かな社会の実現があることを信じ、私たちは、真摯に、愚直に、目の前の仕事一つひとつと向き合って参りました。

お陰様で、一人ひとりのお客様とのご縁がさらに新たな出会いへと繋がり、これまでご縁のあった多くの皆様が、現在の私たちを支える大きな力となっていることを実感しています。



保育園 鉄骨造2階建て

鉄骨造の保育園の建替えについて、素晴らしいサービスを受けることができました。

特に、タイル張りのシンプルで耐久性のある外観には大変満足しています。

内装や教具入れのデザインもホワイトを基調としたシンプルで機能的なもので、とても気に入りました。

さらに、建替えの打ち合わせも丁寧に行っていただき、漏れのない図面を仕上げていただきました。何度も細かな修正にも対応していただき、本当にありがとうございました。また、建築費が予算内でおさまるように、複数の建築業者の入札を仕切ってくださったことにも感謝しています。こちらの要望や予算に合わせて、最適な提案をしていただきました。

この度は本当にありがとうございました。建替え後の保育園は、子どもたちが安心して過ごせる居心地の良い場所になっています。



保育園 鉄骨造2階建て

私たちの保育園は、鉄骨造の建替えをお願いしました。

特にバルコニーの特徴的な外観が気に入り、まさに理想の保育園となりました。また、モンテッソー

リを取り入れた内装や教具入れのデザインにも大変満足しています。デザインに関しては、納得いくまで何度も提案してくれたことが印象的でした。おかげで、最終的なデザインに大変満足しています。

さらに、3Dで建物の中を体験させてくれました。これにより、実際にどのような空間になるのかを事前に把握することができ、理解しやすくなりました。これは、保育園の運営において重要なポイントであるため、大変助かりました。建築費についても、何社も見積りを取ってくれました。これにより、コストパフォーマンスが良い選択ができました。結果として、安く済むように努力してくださったことに感謝しています。

おかげで、新しい保育園が無事に完成しました。これからも、子どもたちに安心して通える保育園を提供できるよう、引き続きお世話になりたいと思います。今後のご活躍を心よりお祈り申し上げます。



保育園 木造2階建て

保育園の設計において、私たちの希望をすべて叶えてくれたと感じています。特に8の字になった回遊できる廊下は、先生方も子どもたちも大変気に入っており、楽しく過ごす

ことができる空間になっています。

また、木造の素材感を活かした内装デザインは、温かみがあり、自然に触れることができる環境を作り上げてくれました。これにより、子どもたちが安心して過ごせる空間が実現しました。

さらに、BIMを用いて立体空間を体験させてくれたことで、設計段階から具体的なイメージを持つことができ、納得のいく打ち合わせが進められました。その結果、漏れのない図面が作成され、より良い保育園が完成しました。

また、建築費が予算内に収まるよう、複数の建築業者の入札を適切に仕切ってくれたことは大変助かりました。これにより、質の高い保育園を予算内で実現できたことに感謝しています。

全体的に素晴らしいサービスであり、私たちの保育園に対する理想を具現化してくれました。この保育園で子どもたちが楽しく成長できることを確信しています。



保育園 木造2階建て

この保育園の設計には本当に感動しました。シンプルでセンスを感じる外観デザインは、園児たちが毎日楽しみに通う場所となっています。大きな吹き抜けのあるランチ

ルームは、滑り台や空間に飛び出す家が設置されており、綺麗なライトがたくさん下げられています。ランチルームからは富士山が眺められ、子どもたちに素晴らしい景色を楽しませてくれます。

また、子供が利用できるキッチンも食育にとっても役立っています。木造の木の質感を活かした内装デザインも大変気に入っています。さらに、BIMで立体空間を体験させてもらったことで、イメージがぐっと膨らみました。納得いくまで打ち合わせを重ね、漏れのない図面を仕上げてくれたことも大変ありがたかったです。

建築費が予算内でおさまるように建築業者とのやりとりもしてくれ、遠方の山まで監理に来てくれたのは本当に感謝しています。この保育園の設計は、園児たちの成長とともに、私たちの心にも深く刻まれることでしょう。



福祉施設 木造平屋建て

就労支援施設、高齢者デイサービス、発達支援、放課後デイサービスといった多機能を備えた施設は、前例がないほど珍しいケースでしたが、設計チームは丁寧に対応して

くれました。

デザインは非常に秀逸で、私たちだけでなく関係者からも大変評判の良いものとなりました。内装デザインやディスプレイまで一貫して手掛けていただき、統一感のある施設に仕上がりました。また、BIMを用いた提案はわかりやすく、理解しやすかったです。

設計変更にも柔軟に対応していただき、気兼ねなく相談することができました。そして、建築コストも予算内で収まり、それ以上の価値を感じる素晴らしい建物が完成しました。

この設計チームと一緒にプロジェクトを進められたことを心から感謝しております。今後も多くの人たちが利用するこの施設が、地域の福祉に貢献できることを確信しています。今回のプロジェクトを成功させてくれた設計チームに改めて感謝申し上げます。



福祉施設 鉄骨造2階建て

私たちの要望を丁寧に聞いてくださり、広大な敷地に障害者入所施設、多目的ホール、保育園、就労支援施設の4つの建物を設計していただきました。何度もプランニングを

繰り返すことで、最高のプランができ上がり、私たちは大変満足しています。

この施設のデザインは、一見すると福祉施設には見えないモダンなデザインで、利用者の皆様にも快適に過ごしていただける空間が提供されています。また、施設のコンセプトであるまちづくりも実現でき、地域に根ざした施設ができ上がりました。

設計チームは、コストパフォーマンスにも優れた設計を提案してくれ、予算内で素晴らしい施設が完成しました。プロジェクトを進める中で、設計チームは粘り強くクライアントに寄り添い、我々の要望を的確に捉え、素晴らしい仕上がりになったことに感謝しています。



賃貸オフィス 木造2階建て

YA+Aは素晴らしい仕事をしてくれました。まず、彼らのデザインが非常に魅力的で、それが私をウェブサイト上で問い合わせさせるきっかけとなりました。しかし、彼らのサービ

スはデザインだけに留まらず、貸店舗を成功させるためのビジネス面でもたくさんの知恵を提供してくれました。

この会社は、ウェブでの集客にも力を入れてくれ、効果的なマーケティング戦略を提案してくれました。これによって、建物がオープンする前にすでにテナントが入る状態になり、大変喜ばしい結果となりました。

建物自体もデザイン性が高く、資産としてとても価値のあるものができ上がりました。このような素晴らしいサービスを提供してくれた会社には感謝の気持ちでいっぱいです。彼らは私が持っていたビジョンを具現化し、期待以上の成果を引き出してくれました。

これからも、彼らのサービスを利用したいと思いますし、友人や知人にも自信を持ってお勧めできる会社だと感じています。彼らの専門知識と経験によって、私の事業はさらに成功へと導かれることでしょう。

本当にお世話になりました。



歯科クリニック 鉄骨造3階建て

この歯科クリニックの設計に関して、選んだ建築コンペの会社が素晴らしい仕事してくれたと感じています。外観は白を基調としたシンプルなデザインで、飽きのこない

変化とアクセントがあり、非常に満足しています。

内装についても、高いセンスが感じられ、ホワイトをベースに木の素材を取り入れたデザインは患者から大変好評です。また、近隣のクリニックとの差別化が図れており、これから多くの患者に愛されるクリニックであることを確信しています。

作業スペースも色分けや仕組化がされており、衛生的な環境で働けるようになっていました。これにより、患者に安心して治療を受けていただけたと思います。

打ち合わせの際には、3Dでの確認が可能で、理解しながら進めることができました。これにより、イメージ通りのクリニックが実現できたと感じています。

このクリニック設計の素晴らしさに感謝し、今後も多くの患者に喜んでいただけるよう、スタッフ一同努力してまいります。この度は、本当にありがとうございました。



内科クリニック 木造2階建て

クリニックの設計において、外観はシンプルでセンスの良さが感じられるデザインが施されており、木目のタイルが非常に印象的です。これにより、患者様から大変好評

評であると感じています。内装についても、同様にシンプルかつセンス良く、木調のアクセントや石張りのデザインが取り入れられていることが気に入っています。このデザインは、落ち着いた雰囲気を出しており、患者様にも安心感を与えることができるでしょう。

また、動線についてもシンプルで働きやすい配置になっており、設計の段階からこだわっていただいたことが感じられます。これにより、スタッフの効率的な働き方が実現でき、患者様へのサービスも向上しています。

素材にもこだわりがあり、デザイン性や掃除のしやすさに優れているため、非常に満足しています。打ち合わせの際には、3Dで確認しながら進めることができましたので、イメージをよく理解しながら設計を決定することができました。全体として、このクリニックの設計は、機能性とデザイン性のバランスが絶妙であり、多くの患者様から支持されていると感じています。この設計によって、クリニックが一層信頼される場所となっていることを実感できます。



老人ホーム 鉄骨造3階建て

この度は、私たちの老人ホームの設計を担当していただき、誠にありがとうございました。外観に関しては、シンプルでローコストを目指していただいたことが大変喜ばまし

た。また、アクセントを加えていただいたおかげで、単調にならずに美しい仕上がりとなり、非常に満足しております。設計過程での打ち合わせについても、3Dで確認しながら進めることができましたので、私たちがどのような建物になるのかをイメージしながら決定を下すことができました。そのおかげで、細部にわたるまで意見を取り入れていただき、理想に近い形での設計が実現しました。

また、プロジェクトの進行においても、迅速な対応と丁寧な説明があり、安心して任せることができました。私たちの要望や疑問にも親身になって対応していただき、大変感謝しております。

お陰様で、老人ホームが完成した際には、入居者の方々から大変好評であり、これから多くの方々に安心して過ごしていただける場所となることでしょう。

この度は本当にお世話になりました。今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。



個人住宅 木造2階建て

私たちの家の設計をお願いした際、外観はSOLIDOを使用してシンプルでセンス良く仕上げていただき、大変気に入りました。また、妻からも高い評価を受けています。

内装もシンプルで、吹き抜けのデザインがとてもおしゃれで気に入っています。

我が家では犬を飼っているため、床の材料にタイルを選んでいただいたことは本当に感謝しています。タイルは犬の爪にも優しく、お掃除も簡単にできるので大変助かっています。

また、家の動線もシンプルで、働きやすさにこだわった設計がなされていて、日々の生活が快適です。屋上にはバーベキューができる広いスペースがあり、家族や友人と楽しい時間を過ごせます。

インナーガレージから愛車をリビングで眺めることができるデザインも最高で、特別な空間が作られています。使用されている素材にもこだわりがあり、デザインや掃除のしやすさも素晴らしいです。

設計の打ち合わせでは、3Dで確認しながら進められたため、分かりやすく、自分たちの希望通りの家ができました。このような素晴らしい家を設計していただいたことに心から感謝しています。本当にありがとうございました。



保育園 木造2階建て

今回、保育園の設計をお願いしましたが、補助金の申請や近隣説明会、役所対応まで幅広くサポートしていただき、大変助かりました。外観はカンツリー調でセンスが良く、

保護者からも好評です。私自身も大変気に入っています。内装もシンプルで木調のアクセントや吹き抜けのデザインが取り入れられ、素晴らしい雰囲気が漂っています。動線もシンプルで、働くスタッフが快適に過ごせるように設計されており、効率的な運営ができる環境が整っています。素材にもこだわりがあり、デザインや掃除のしやすさが兼ね備えられているので、維持管理が容易です。打ち合わせでは、3Dで確認しながら進めることができたため、イメージがしっかりと把握でき、スムーズな進捗が可能でした。この設計により、子どもたちが安心して過ごせる保育園ができ上がりました。保護者の方々からも高い評価をいただいております。感謝の気持ちでいっぱいです。今後もサポートをよろしくお願いいたします。本当にありがとうございました。



薬局 リノベーション

薬局の設計をお願いし、素晴らしいリノベーションができたことを心から感謝しています。東京北区で既存の店舗をリノベーションし、薬局を作ることができました。

デザインについては、シンプルな内装で白と木調の組み合わせが気に入っています。このデザインは、清潔感がありつつも落ち着いた雰囲気を作り出しており、お客様にも好評です。打ち合わせの際に3Dで確認しながら進めることができたため、よく理解しながら計画を立てることができました。これにより、無駄な手間や時間をかけずに効率的にプロジェクトを進めることができました。



医療複合施設 鉄骨造2階建て

私が依頼した設計は、クリニック、高齢者デイサービス、サービス付き高齢者住宅という複雑な要素を含むものでした。YA+Aはこれらの要素を見事に融合させて素晴らしい

複合施設を完成させてくれました。外観はシンプルでありながら、細部に変化をつけることで親しみやすさを感じさせるデザインに仕上げてくださいました。内装は白と木調の組み合わせで、落ち着いた雰囲気を醸し出しています。特に、サービス付き高齢者住宅部分はホテルのような高級感あふれるデザインに仕上げてくださいました。打ち合わせの際には3Dで設計を確認しながら進めることができたので、私自身もプロジェクトに深く関与することができました。そのおかげで、最終的な設計に対する理解が深まり、私の理想とする施設が具体的に形になった瞬間は非常に感動的でした。



認定こども園 木造平屋建て

以前に教会の設計を依頼し、その結果に大変満足していたため、今回も園舎の建て替えについて依頼することにしました。YA+Aの仕事には改めて感心させられました。

私が望んでいたのは、平家で木造の温かみを感じられる建物で、それはまさに彼らが提供してくれました。そのデザインは、新しく、それでいてどこか懐かしさを感じさせるもので、素晴らしいと感じています。特に、既存の建物の床材を外壁に転用したアイデアは素晴らしいかったです。この新たなデザインは、懐かしさと新しさが融合した感じで、私の心を捉えました。打ち合わせの際に3Dで確認しながら進めることができたため、設計の全体像をしっかりと理解することができました。そのおかげで、理想の園舎が具現化される過程を目の当たりにし、大変感動しました。

無料診断

YA+Aでは建築に関する無料診断をおこなっております。
 お客様のお話を伺い、『建築カルテ』を作成いたします。
 どんな事でもお気軽にご相談ください。

提出物

- ・概算スケジュール計画
- ・建築計画概要書

ファーストプラン

低コストでできる初期計画。

建築計画のスタートに絶対必要な

- ・建物のボリューム
- ・概算の資金計画
- ・全体のスケジュール の検討をお手伝いします。

お客様はその資料をもとに計画が適正であるかを判断することができます。

まずはファーストプランをご依頼していただければ、その後の計画をどう進めればよいかの指針をお作りします。

費用は計画を進める場合は設計料に充当しますので、初期段階での検討費用を抑えることができます。

※計画を進めない場合には実費精算となります。

YA+Aの仕事にお客様が満足出来ない場合は無料とさせていただきます。

無料相談・ファーストプランのご依頼は
 こちらの QR よりお進みください。



YA+A お問い合わせページ

<https://www.yokomatsu.info/toiawase/>

YA+A オフィス



東京オフィス

〒120-0036
 東京都足立区千住仲町19-6和光ビル402号室
 TEL 03-5284-7106



宇都宮オフィス

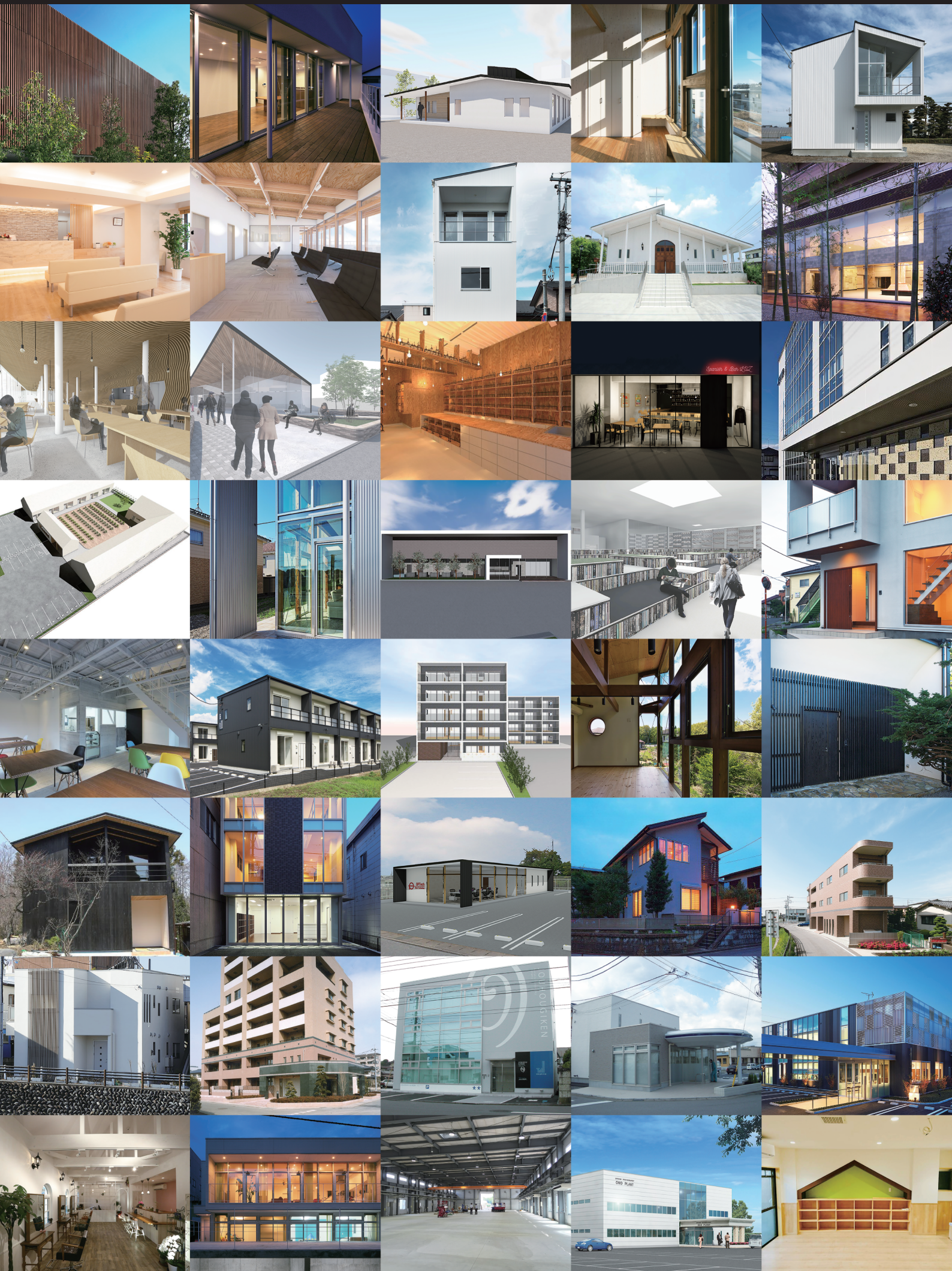
〒320-0843
 栃木県宇都宮市花園町4-1
 TEL:028-635-7226

YA+A

YOKOMATSU ARCHITECTS AND ASSOCIATES

新潟オフィス

〒940-1105
 新潟県長岡市摂田屋1丁目10番25号





全てのクライアントに
後悔の無い建築を

